

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 2166
Год постройки: 1912
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 424 558,87 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 28703,10 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	58 842,06	116 853,93	116 853,93	114 395,12		26 781,53	90 072,40
Содержание общ. имущ. МКД		216 950,85	216 950,85	211 927,02		266 497,88	-49 547,03
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	43 226,63	
					Транспортные расходы	6 477,29	
					Аварийное обслуживание	27 782,28	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 588,39	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 073,76	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 420,81	
					трубочистные работы	689,41	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	22 488,92	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	34 363,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	7 145,35	
					Уборка лестничных клеток	23 691,53	
					Вывоз твердых бытовых отходов	77 613,53	
					Накладные расходы	16 626,39	
Уборка и сан. очистка земельного участка		29 673,39	29 673,39	29 049,80		46 230,74	-16 557,35
Эксплуатация коллективных ПУ		18 632,25	18 632,25	18 220,43		17 700,64	931,61
Содержание и ремонт ПЗУ		12 127,80	12 126,66	11 591,62		12 127,80	-1,14
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 881,22	12 881,22	12 574,03		10 996,10	1 885,12
Управление многоквартирным домом		27 142,89	27 142,89	26 572,41		31 980,78	-4 837,89
ИТОГО по дому		434 262,33	434 261,19	424 330,43		412 315,47	21 945,72
Полная задолженность дома по квартплате							424 558,87

Прочие доходы:		Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 1311680035 от 01.11.2012г. на размещение согласование рекламы		17 445,12	4 984,32	4984,32-30%=3489,02

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.